

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG

zawarta w dniu [...] r. w Katowicach pomiędzy

1. **SOBRIMA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Siemianowicach Śląskich przy ul. Walerego Wróblewskiego 31A, 41-106 Siemianowice Śląskie, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000791742, REGON: 383723121, NIP: 6431772302, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości: 260.000,00 złotych, reprezentowaną przez: [...]

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „**WYKONAWCĄ**”,

a

2. [...] zam. w [...] posiadający numer PESEL [...]

zwaną/zwanym w dalszej części niniejszej umowy „**INWESTOREM**”

§1

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz INWESTORA **produkcji, dostarczenia i montażu drzwi stalowych przeszklonych z profili stalowych w systemie FORSTER UNICO XS** (zwanego w dalszej części umowy „**Przedmiotem Umowy**”).
2. Wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o kompletną dokumentację stanowiącą ZAŁĄCZNIK do niniejszej Umowy na którą składają się w szczególności projekt i inne dokumenty o charakterze technicznym, uzgodnienia poczynione pomiędzy stronami Umowy (łącznie zwane w dalszej części umowy „**Dokumentacją**”).
3. Dokumentację techniczną wykona WYKONAWCA.
4. INWESTOR akceptuje rozwiązania przedstawione w Dokumentacji i nie zgłasza co do nich zastrzeżeń.
5. Wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na terenie nieruchomości położonej w, przy ul. (zwaną w dalszej części umowy „**Miejscem montażu**”)

§2

1. INWESTOR jest zobowiązany do przekazania WYKONAWCY Miejsca montażu w terminie podanym w ZAŁĄCZNIKU NR 2.
2. INWESTOR jest zobowiązany współdziałać z WYKONAWCĄ w zakresie podejmowania decyzji niezbędnych dla prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.

§3

1. Rozpoczęcie i zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy nastąpi zgodnie terminami podanymi w ZAŁĄCZNIKU NR 2.
2. WYKONAWCA zastrzega sobie prawo do zmiany terminów wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu w razie:
 - a) zwłoki INWESTORA w przekazaniu Miejsca montażu,
 - b) zwłoki INWESTORA w zatwierdzeniu Dokumentacji,
 - c) niesprzyjających warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają lub utrudniają realizację Przedmiotu Umowy,
 - d) zlecenia przez INWESTORA dodatkowych prac nie objętych Przedmiotem Umowy,
 - e) zaistnienia innych nieprzewidzianych przez strony okoliczności, uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy,
 - f) braku dostarczenia do WYKONAWCY materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - g) niewykonania prac lub opóźnienia się w wykonaniu prac przez podwykonawców, usługodawców pracujących dla WYKONAWCY.
3. O każdorazowej konieczności zmian terminów określonych w ust. 1 i 2 WYKONAWCA zawiadomi INWESTORA za pomocą urzędów porozumiewania się na odległość, w szczególności za pomocą poczty elektronicznej..
4. Wykonanie dodatkowych prac, o których mowa w ust. 2 pkt d) niniejszego paragrafu nastąpi na podstawie zlecenia INWESTORA, za odrębnym wynagrodzeniem.

§4

1. WYKONAWCA niezwłocznie zawiadomi INWESTORA za pomocą urzędów porozumiewania się na odległość, w szczególności za pomocą poczty elektronicznej, o fakcie zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy z podaniem daty odbioru.
2. Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone w protokole odbioru podpisanym przez INWESTORA i uprawnionego przedstawiciela WYKONAWCY. INWESTOR przystąpi do odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do 3ni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. W razie zwłoki INWESTORA w przystąpieniu do odbioru Przedmiotu Umowy lub nieuzasadnionej odmowy podpisania przez INWESTORA protokołu odbioru WYKONAWCA będzie uprawniony do samodzielnego, jednostronnego podpisania tegoż protokołu.

§5

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie w wysokości ustalonej zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie wystawionej przez WYKONAWCĘ faktury w sposób opisany w ZAŁĄCZNIKU NR 1.
2. Do wynagrodzenia netto WYKONAWCY ustalonego zgodnie z treścią niniejszego paragrafu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki ustawowej, w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie protokół odbioru, podpisany przez przedstawiciela WYKONAWCY I INWESTORA
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminach podanych ZAŁĄCZNIKU NR 1.

5. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia WYKONAWCA będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych.
6. INWESTOR wyraża zgodę na przesyłanie przez WYKONAWCĘ faktur drogą elektroniczną.

§6

WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za działania własne oraz osób trzecich którymi posługuje się przy wykonaniu umowy w zakresie ewentualnej szkody wyrządzonej INWESTOROWI lub osobie trzeciej do wysokości nie wyższej niż wartość Przedmiotu niniejszej Umowy. Ograniczenie nie dotyczy szkód wyrządzonych z winy umyślnej.

§7

1. Standard jakości wykonania, warunki gwarancji oraz instrukcja użytkowania stanowi ZAŁĄCZNIK do niniejszej Umowy.
2. INWESTOR oświadcza i potwierdza, iż zapoznał się i akceptuje warunki Standardu jakości wykonania, warunki gwarancji oraz instrukcji użytkowania.

§8

1. Spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy strony będą w pierwszej kolejności rozwiązywać polubownie, a jeśli to nie będzie możliwe rozstrzygać je będzie sąd właściwy dla siedziby WYKONAWCY.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zmiany oraz uzgodnienia w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy i przekazywanie informacji będą dokonywane w formie pisemnej poprzez wykonanie notatki lub za pomocą urządzeń porozumiewania się na odległość, w szczególności za pomocą poczty elektronicznej z informacją o zakresie zmian lub szczegółach uzgodnień. Uzgodnienia dokonywane w tej formie będą uznawane przez Strony za wiążące.
4. Osobami upoważnionymi i uprawnionymi do uzgadniania szczegółów realizacji niniejszej Umowy wskazane są w ZAŁĄCZNIKU NR 3.
5. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAŁĄCZNIK 1
CENY ŚWIADCZENIA USŁUG I WARUNKI PŁATNOŚCI

L. P	NUMER POZYCJI	OPIS	JEDNOSTKA	ILOŚĆ	CENA JEDNOSTKOWA (netto)	WARTOŚĆ (netto)
1	01	produkcja stalowych drzwi zgodnie z dokumentacją projektową	kpl	1		
2	01	montaż	kpl	1		
					RAZEM	

1. Wysokość wynagrodzenia określa się jako sumę ilorazów cen jednostkowych i ilości każdej z wykonanych usług (dalej: „**Wynagrodzenie**”).
2. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, ustalone zgodnie z ust. 1 powyżej, będzie płatne w następujący sposób:
 - a) 60% wartości Wynagrodzenia będzie płatne na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury pro forma w terminie do 3 dni od dnia wystawienia faktury pro forma przez WYKONAWCĘ,
 - b) 40% wartości Wynagrodzenia w terminie 7 dni po dokonaniu odbioru wykonanych prac.
3. WYKONAWCA zastrzega sobie prawo do renegotjacji ceny, jeżeli w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia zakupu materiału nastąpi wzrost cen materiału lub zmiana kursu EUR w stosunku do PLN o co najmniej 10 % w stosunku do kursu obowiązującego w dniu podpisania niniejszej Umowy.
4. WYKONAWCA wystawi fakturę pro forma w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.

ZAŁĄCZNIK 2
TERMINY WYKONANIA PRAC

1. Przekazanie Dokumentacji projektowej nastąpi do dnia - **nie dotyczy**
2. Akceptacja Dokumentacji projektowej nastąpi do dnia - **dokumentacja zaakceptowana**
3. Rozpoczęcie realizacji Umowy nastąpi po uiszczeniu Wynagrodzenia określonego w ZAŁĄCZNIKU NR 1 w ust. 2 pkt a na podstawie faktury pro forma w kwocie określonej wg ZAŁĄCZNIKA NR 1
4. Miejsce montażu zostanie udostępnione WYKONAWCY do dnia
5. Rozpoczęcie montażu Przedmiotu Umowy nastąpi w dniu r.
6. Zakończenie wykonania Przedmiotu Umowy nastąpi w dniu r.

ZAŁĄCZNIK 3
SZCZEGÓŁOWE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Osobą do kontaktu umowy zlecenia ze strony WYKONAWCY będzie:
Kornelia Szewczenko kornelia.szewczenko@sobrima.pl +48 505 798 031
2. Osobą do kontaktu umowy zlecenia ze strony INWESTORA będzie:
[...]
3. Ustalono wykonanie naświetla z blachy stalowej.....
4.